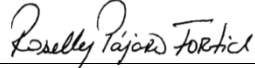
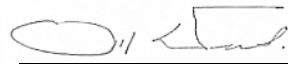
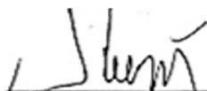
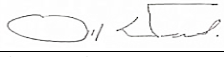


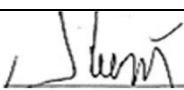
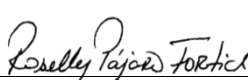
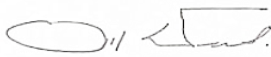
		FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL - AEROCIVIL DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA MANUAL DE INTERVENTORIA OBRA PUBLICA ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS	CÓDIGO				
		VERSIÓN	1			
		PÁGINA	1	DE	1	
		FECHA	27	9	2024	
			(Dia)	(Mes)	(Año)	
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONÓMICA ☐		ITEMS NO PREVISTOS ☒				
UNIDAD EJECUTORA: DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA		DIRECCIÓN TERRITORIAL: TOLIMA				
CONTRATO No. 23001258 H4 2023 DE 2023						
OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA PISTA, CALLES DE RODAJE, FRANJAS DE SEGURIDAD, CANALES E INFRAESTRUCTURA COMPLEMENTARIA, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION DE AYUDAS VISUALES. AEROPUERTO SANTIAGO VILA DE FLANDES (VF)						
CARRETERA: AEROPUERTO FLANDES		SECTOR: PISTA				
CONTRATISTA: CONSORCIO GP FLANDES						
INTERVENTOR: CONSORCIO AEROVÍAS DE FLANDES		CTO No.: 23001322 H3 DE 2023				
FECHA CIERRE DE LICITACIÓN Y/O SELECCIÓN ABREVIADA		23	4	2024		
		(Dia)	(Mes)	(Año)		
DATOS ESPECÍFICOS						
ITEM	DESCRIPCIÓN	GRUPO DE AJUSTE	UNIDAD	CANTIDAD		
NP-01	REVESTIMIENTO DE CANAL EN CONCRETO F'C=21 MPA, E=10 CM Y PIEDRA PEGADA ESPESOR PROMEDIO 30 CM, PARA MANEJO DE AGUAS DE ESCORRENTÍA EN EL CANAL DE DESCOLE		M2	1,00		
I. EQUIPO						
DESCRIPCIÓN		RENDIMIENTO	UNIDAD	TARIFA	VR. TOTAL	
Herramientas menores		5,0%	Hora	\$ 36.076	\$ 1.804	
Retroexcavadora Caterpillar 416E		13,00	Hora	\$ 209.400	\$ 16.108	
SUBTOTAL \$					\$ 17.912	
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		CANTIDAD	UNIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	
Piedra rajon		0,33	m3	\$ 66.100	\$ 21.813	
Concreto 21 MPA		0,11	m3	\$ 541.450	\$ 59.560	
SUBTOTAL \$					\$ 81.373	
III. TRANSPORTES						
MATERIAL	VOLUMEN (m3)	DISTANCIA (Km)	CANTIDAD (m3-Km)	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	
Piedra rajon	0,33	18	5,94	\$ 1.000	\$ 5.940	
SUBTOTAL \$					\$ 5.940	
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR	CANTIDAD	RENDIMIENTO	PRESTACIONES %	UNIDAD	TARIFA	VR. TOTAL
Ayudante	2,00	9,03	170%	Jornal	\$ 54.200	\$ 20.400
Oficial 1	1,00	9,03	170%	Jornal	\$ 83.300	\$ 15.676
SUBTOTAL \$					\$ 36.076	
TOTAL COSTO DIRECTO \$					\$ 141.300	
V. COSTOS INDIRECTOS						
DESCRIPCION		PORCENTAJE	VR. TOTAL			
ADMINISTRACION		21,00%	\$ 29.673			
IMPREVISTOS		2,00%	\$ 2.826			
UTILIDAD		3,00%	\$ 4.239			
		Sub Total	\$ 36.738			
Precio Unitario Total Aproximado al peso \$					\$ 178.038	
Firma:  Nombre: JUAN CARLOS LOPEZ DE MESA Cargo: Representante Legal Consortio GP Flandes						
Firma:  Nombre: RICARDO ALBERTO MUÑOZ Matricula No.: 19202-54295 Cargo: Director de obra - Consortio GP Flandes						
OBSERVACIONES INTERVENTORIA:						
APROBACIÓN POR INTERVENTORIA						
Firma:  Nombre: ROSELLY PAJARO FORTICH Cargo: Representante Legal Consortio Aerovías de Flandes			Firma:  Nombre: Alfredo Pérez Santos Cargo: Director de interventoria Consortio Aerovías de Flandes			

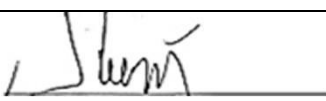
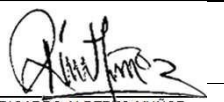
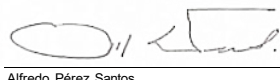
		FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL - AEROCIVIL DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA MANUAL DE INTERVENTORIA OBRA PUBLICA ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS		CÓDIGO			
			VERSIÓN	1		
			PÁGINA	1	DE	1
			FECHA	27	9	2024
				(Dia)	(Mes)	(Año)
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONOMICA ☐			ITEMS NO PREVISTOS ☒			
UNIDAD EJECUTORA: DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA			DIRECCIÓN TERRITORIAL: TOLIMA			
CONTRATO No. 23001258 H4 2023 DE 2023						
OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA PISTA, CALLES DE RODAJE, FRANJAS DE SEGURIDAD, CANALES E INFRAESTRUCTURA COMPLEMENTARIA, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION DE AYUDAS VISUALES. AEROPUERTO SANTIAGO VILA DE FLANDES (VF)						
CARRETERA: AEROPUERTO FLANDES SECTOR: PISTA						
CONTRATISTA: CONSORCIO GP FLANDES						
INTERVENTOR: CONSORCIO AEROVIAS DE FLANDES CTO No.: 23001322 H3 DE 2023						
FECHA CIERRE DE LICITACIÓN Y/O SELECCIÓN ABREVIADA 23 4 2024						
DATOS ESPECÍFICOS						
ITEM	DESCRIPCIÓN		GRUPO DE AJUSTE	UNIDAD	CANTIDAD	
NP-02	SUBBASE GRANULAR P-154R, CON RECICLADO DE CARPETA ASFÁLTICA			M3	1,00	
I. EQUIPO						
DESCRIPCION			RENDIMIENTO	UNIDAD	TARIFA	VR. TOTAL
Herramienta menor			5%	N/A	\$ 1.692,97	\$ 85
Compactador HAMM LBO-15A 3411			18,14	Hora	\$ 163.700,00	\$ 9.023
Recicladora de pavimento			17,427	Hora	\$ 773.500,00	\$ 44.385
Motoniveladora Caterpillar 140K			18,14	Hora	\$ 162.300,00	\$ 8.946
Carro tanque de agua			18,14	Hora	\$ 113.400,00	\$ 6.251
Fresadora W1000 (Incluye puntas)			41,86	Hora	\$ 529.700,00	\$ 12.654
					SUBTOTAL \$	\$ 81.344
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		CANTIDAD	UNIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	
Agua		188,4	l	\$ 10,00	\$ 1.884	
					\$ -	
					SUBTOTAL \$	\$ 1.884
III. TRANSPORTES						
MATERIAL	VOLUMEN (m3)	DISTANCIA (Km)	CANTIDAD (m3-Km)	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	
					SUBTOTAL \$	\$ 0,00
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR	CANTIDAD	RENDIMIENTO	PRESTACIONES %	UNIDAD	TARIFA	VR. TOTAL
Ayudante	2,00	108,85	170%	Jornal	\$ 54.200	\$ 1.693
					SUBTOTAL \$	\$ 1.693
					TOTAL COSTO DIRECTO \$	\$ 84.921
V. COSTOS INDIRECTOS						
DESCRIPCION						VR. TOTAL
ADMINISTRACION					21,00%	\$ 17.833
IMPREVISTOS					2,00%	\$ 1.698
UTILIDAD					3,00%	\$ 2.548
					Sub Total	\$ 22.079
					Precio Unitario Total Aproximado al peso \$	\$ 107.000
Firma:  Nombre: JUAN CARLOS LOPEZ DE MESA Cargo: Representante Legal Consorcio GP Flandes						
Firma:  Nombre: RICARDO ALBERTO MUÑOZ Matricula No.: 19202-54295 Cargo: Director de obra - Consorcio GP Flandes						
OBSERVACIONES INTERVENTORIA:						
APROBACIÓN POR INTERVENTORIA						
Firma:  Nombre: ROSELLY PAJARO FORTICH Cargo: Representante Legal Consorcio Aerovias de Flandes						
Firma:  Nombre: Alfredo Pérez Santos Director de interventoria Consorcio Aerovias de Flandes						

		FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL - AEROCIVIL DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA MANUAL DE INTERVENTORIA OBRA PUBLICA ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS		CÓDIGO				
			VERSIÓN	1			
			PÁGINA	1	DE	1	
			FECHA	27	9	2024	
			(Dia) (Mes) (Año)				
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONOMICA ☐			ITEMS NO PREVISTOS ☒				
UNIDAD EJECUTORA: DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA			DIRECCION TERRITORIAL: TOLIMA				
CONTRATO No. 23001258 H4 2023 DE 2023							
OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA PISTA, CALLES DE RODAJE, FRANJAS DE SEGURIDAD, CANALES E INFRAESTRUCTURA COMPLEMENTARIA, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION DE AYUDAS VISUALES. AEROPUERTO SANTIAGO VILA DE FLANDES (VF)							
CARRETERA: AEROPUERTO FLANDES			SECTOR: PISTA				
CONTRATISTA: CONSORCIO GP FLANDES							
INTERVENTOR: CONSORCIO AEROVÍAS DE FLANDES CTO No.: 23001322 H3 DE 2023							
FECHA CIERRE DE LICITACIÓN Y/O SELECCIÓN ABREVIADA 23 4 2024 (Dia) (Mes) (Año)							
DATOS ESPECÍFICOS							
ITEM	DESCRIPCIÓN		GRUPO DE AJUSTE	UNIDAD	CANTIDAD		
NP-04	CONSTRUCCION DE FILTROS TIPO I (TUBERÍA 4")			M	1,00		
I. EQUIPO							
DESCRIPCION		RENDIMIENTO	UNIDAD	TARIFA	VR. TOTAL		
Herramienta menor		5%	N/A	\$ 2.117,56	\$ 105,89		
Retroexcavadora Caterpillar 416E		26,77	Hora	\$ 209.400,00	\$ 7.821,10		
				SUBTOTAL \$	\$ 7.926,97		
II. MATERIALES							
DESCRIPCIÓN		CANTIDAD	UNIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL		
Geodren Vial 0,5M con tubería 4"		1	m	\$ 37.002,00	\$ 37.002,00		
Arena gruesa o similar (Nota plano subdrenaje)		0,195	m3	\$ 73.780,00	\$ 14.387,10		
				SUBTOTAL \$	\$ 51.389,10		
III. TRANSPORTES							
MATERIAL		VOLUMEN (m3)	DISTANCIA (Km)	CANTIDAD (m3-Km)	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	
Arena gruesa o similar (Nota plano subdrenaje)		0,195	18	3,51	\$ 1.000	\$ 3.510,00	
				SUBTOTAL \$	3.510,00		
IV. MANO DE OBRA							
TRABAJADOR		CANTIDAD	RENDIMIENTO	PRESTACIONES %	UNIDAD	TARIFA	VR. TOTAL
Ayudante		2,00	160,64	170%	Jornal	\$ 54.200	\$ 1.147,14
Oficial 2		1,00	160,64	170%	Jornal	\$ 91.700	\$ 970,42
				SUBTOTAL \$	\$ 2.117,56		
				TOTAL COSTO DIRECTO \$ 64.943,63			
V. COSTOS INDIRECTOS							
DESCRIPCION				PORCENTAJE	VR. TOTAL		
ADMINISTRACION				21,00%	\$ 13.638,00		
IMPREVISTOS				2,00%	\$ 1.299,00		
UTILIDAD				3,00%	\$ 1.948,00		
				Sub Total	\$ 16.885,00		
				Precio Unitario Total Aproximado al peso \$ 81.829,00			
Firma _____ Nombre: JUAN CARLOS LOPEZ DE MESA Cargo: Representante Legal Consortio Aerovías de Flandes							
Firma _____ Nombre: RICARDO ALBERTO MUÑOZ Matricula No.: 19202-54295 Cargo: Director de obra - Consortio GP Flandes							
OBSERVACIONES INTERVENTORIA:							
APROBACIÓN POR INTERVENTORIA							
Firma _____ Nombre: ROSELLY PAJARO FORTICH Cargo: Representante Legal Consortio Aerovías de Flandes							
Firma _____ Nombre: Alfredo Pérez Santos Cargo: Director de interventoría Consortio Aerovías de Flandes							

[illegible]

</

		FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS																																																																						
 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL - AEROCIVIL DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA MANUAL DE INTERVENTORIA OBRA PUBLICA ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS		CÓDIGO																																																																					
			VERSIÓN	1																																																																				
			PÁGINA	1	DE	1																																																																		
			FECHA	27	9	2024																																																																		
				(Día)	(Mes)	(Año)																																																																		
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONOMICA ☐			ITEMS NO PREVISTOS ☒																																																																					
UNIDAD EJECUTORA: DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA			DIRECCIÓN TERRITORIAL: TOLIMA																																																																					
CONTRATO No. 23001258 H4 2023 DE 2023																																																																								
OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA PISTA, CALLES DE RODAJE, FRANJAS DE SEGURIDAD, CANALES E INFRAESTRUCTURA COMPLEMENTARIA, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION DE AYUDAS VISUALES. AEROPUERTO SANTIAGO VILA DE FLANDES (VF)																																																																								
CARRETERA: AEROPUERTO FLANDES SECTOR: PISTA																																																																								
CONTRATISTA: CONSORCIO GP FLANDES																																																																								
INTERVENTOR: CONSORCIO AEROVÍAS DE FLANDES CTO No.: 23001322 H3 DE 2023																																																																								
FECHA CIERRE DE LICITACIÓN Y/O SELECCIÓN ABREVIADA 23 4 2024																																																																								
DATOS ESPECÍFICOS																																																																								
ITEM	DESCRIPCIÓN		GRUPO DE AJUSTE	UNIDAD	CANTIDAD																																																																			
NP-07	ADECUACION CUARTO ELECTRICO PARA INSTALACION DE REGULADORES Y UPS			UND	1,00																																																																			
I. EQUIPO																																																																								
<table><thead><tr><th>DESCRIPCION</th><th></th><th>RENDIMIENTO</th><th>UNIDAD</th><th>TARIFA</th><th>VR. TOTAL</th></tr></thead><tbody><tr><td>Herramientas menores</td><td></td><td>5,0%</td><td>Hora</td><td>\$ 1.416.773,58</td><td>\$ 70.838,68</td></tr><tr><td>Compresor 185 ASP</td><td></td><td>0,72</td><td>Hora</td><td>\$ 53.100,00</td><td>\$ 73.750,00</td></tr><tr><td>Taladro</td><td></td><td>0,72</td><td>Hora</td><td>\$ 12.000,00</td><td>\$ 16.666,67</td></tr><tr><td colspan="5">SUBTOTAL \$</td><td>\$ 161.255,35</td></tr></tbody></table>							DESCRIPCION		RENDIMIENTO	UNIDAD	TARIFA	VR. TOTAL	Herramientas menores		5,0%	Hora	\$ 1.416.773,58	\$ 70.838,68	Compresor 185 ASP		0,72	Hora	\$ 53.100,00	\$ 73.750,00	Taladro		0,72	Hora	\$ 12.000,00	\$ 16.666,67	SUBTOTAL \$					\$ 161.255,35																																				
DESCRIPCION		RENDIMIENTO	UNIDAD	TARIFA	VR. TOTAL																																																																			
Herramientas menores		5,0%	Hora	\$ 1.416.773,58	\$ 70.838,68																																																																			
Compresor 185 ASP		0,72	Hora	\$ 53.100,00	\$ 73.750,00																																																																			
Taladro		0,72	Hora	\$ 12.000,00	\$ 16.666,67																																																																			
SUBTOTAL \$					\$ 161.255,35																																																																			
II. MATERIALES																																																																								
<table><thead><tr><th>DESCRIPCION</th><th></th><th>CANTIDAD</th><th>UNIDAD</th><th>VR. UNITARIO</th><th>VR. TOTAL</th></tr></thead><tbody><tr><td>Bandeja Porta Cable " Escalera" X50 Cm</td><td></td><td>30</td><td>und</td><td>\$ 136.000</td><td>\$ 4.080.000</td></tr><tr><td>Tuberia IMC 1"</td><td></td><td>90</td><td>m</td><td>\$ 26.183</td><td>\$ 2.356.500</td></tr><tr><td>Aire Acondicionado 24.000 Btu</td><td></td><td>2</td><td>und</td><td>\$ 3.519.990</td><td>\$ 7.039.980</td></tr><tr><td>Control eléctrico de operación de aire secuencia</td><td></td><td>1</td><td>und</td><td>\$ 986.232</td><td>\$ 986.232</td></tr><tr><td>Soporte para condensadora montaje exteriores</td><td></td><td>2</td><td>und</td><td>\$ 59.500</td><td>\$ 119.000</td></tr><tr><td>Cable eléctrico encauchetado para acometida de aire acondicionado # 10 x 3</td><td></td><td>130</td><td>m</td><td>\$ 19.270</td><td>\$ 2.505.100</td></tr><tr><td>Soporte Horizontal para Bandeja tipo Malla</td><td></td><td>50</td><td>un</td><td>\$ 16.022</td><td>\$ 801.110</td></tr><tr><td>Cable 1/0 para alimentación de ups y tablero regulado</td><td></td><td>71,58</td><td>m</td><td>\$ 39.552</td><td>\$ 2.831.100</td></tr><tr><td>Conectores pt para bandeja portacable</td><td></td><td>5</td><td>m</td><td>\$ 7.560</td><td>\$ 37.800</td></tr><tr><td colspan="5">SUBTOTAL \$</td><td>\$ 20.756.821</td></tr></tbody></table>							DESCRIPCION		CANTIDAD	UNIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	Bandeja Porta Cable " Escalera" X50 Cm		30	und	\$ 136.000	\$ 4.080.000	Tuberia IMC 1"		90	m	\$ 26.183	\$ 2.356.500	Aire Acondicionado 24.000 Btu		2	und	\$ 3.519.990	\$ 7.039.980	Control eléctrico de operación de aire secuencia		1	und	\$ 986.232	\$ 986.232	Soporte para condensadora montaje exteriores		2	und	\$ 59.500	\$ 119.000	Cable eléctrico encauchetado para acometida de aire acondicionado # 10 x 3		130	m	\$ 19.270	\$ 2.505.100	Soporte Horizontal para Bandeja tipo Malla		50	un	\$ 16.022	\$ 801.110	Cable 1/0 para alimentación de ups y tablero regulado		71,58	m	\$ 39.552	\$ 2.831.100	Conectores pt para bandeja portacable		5	m	\$ 7.560	\$ 37.800	SUBTOTAL \$					\$ 20.756.821
DESCRIPCION		CANTIDAD	UNIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL																																																																			
Bandeja Porta Cable " Escalera" X50 Cm		30	und	\$ 136.000	\$ 4.080.000																																																																			
Tuberia IMC 1"		90	m	\$ 26.183	\$ 2.356.500																																																																			
Aire Acondicionado 24.000 Btu		2	und	\$ 3.519.990	\$ 7.039.980																																																																			
Control eléctrico de operación de aire secuencia		1	und	\$ 986.232	\$ 986.232																																																																			
Soporte para condensadora montaje exteriores		2	und	\$ 59.500	\$ 119.000																																																																			
Cable eléctrico encauchetado para acometida de aire acondicionado # 10 x 3		130	m	\$ 19.270	\$ 2.505.100																																																																			
Soporte Horizontal para Bandeja tipo Malla		50	un	\$ 16.022	\$ 801.110																																																																			
Cable 1/0 para alimentación de ups y tablero regulado		71,58	m	\$ 39.552	\$ 2.831.100																																																																			
Conectores pt para bandeja portacable		5	m	\$ 7.560	\$ 37.800																																																																			
SUBTOTAL \$					\$ 20.756.821																																																																			
III. TRANSPORTES																																																																								
<table><thead><tr><th>MATERIAL</th><th>VOLUMEN (m3)</th><th>DISTANCIA (Km)</th><th>CANTIDAD (m3-Km)</th><th>VR. UNITARIO</th><th>VR. TOTAL</th></tr></thead><tbody><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td colspan="5">SUBTOTAL \$</td><td>0,00</td></tr></tbody></table>							MATERIAL	VOLUMEN (m3)	DISTANCIA (Km)	CANTIDAD (m3-Km)	VR. UNITARIO	VR. TOTAL							SUBTOTAL \$					0,00																																																
MATERIAL	VOLUMEN (m3)	DISTANCIA (Km)	CANTIDAD (m3-Km)	VR. UNITARIO	VR. TOTAL																																																																			
SUBTOTAL \$					0,00																																																																			
IV. MANO DE OBRA																																																																								
<table><thead><tr><th>TRABAJADOR</th><th>CANTIDAD</th><th>RENDIMIENTO</th><th>PRESTACIONES %</th><th>UNIDAD</th><th>TARIFA</th><th>VR. TOTAL</th></tr></thead><tbody><tr><td>Técnico aire acondicionado</td><td>1,00</td><td>0,53</td><td>170%</td><td>Jornal</td><td>\$ 331.900</td><td>\$ 1.064.585</td></tr><tr><td>Ayudante electrico</td><td>2,00</td><td>0,53</td><td>170%</td><td>Jornal</td><td>\$ 54.900</td><td>\$ 352.189</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td colspan="5">SUBTOTAL \$</td><td>\$</td><td>1.416.774</td></tr></tbody></table>							TRABAJADOR	CANTIDAD	RENDIMIENTO	PRESTACIONES %	UNIDAD	TARIFA	VR. TOTAL	Técnico aire acondicionado	1,00	0,53	170%	Jornal	\$ 331.900	\$ 1.064.585	Ayudante electrico	2,00	0,53	170%	Jornal	\$ 54.900	\$ 352.189																						SUBTOTAL \$					\$	1.416.774																	
TRABAJADOR	CANTIDAD	RENDIMIENTO	PRESTACIONES %	UNIDAD	TARIFA	VR. TOTAL																																																																		
Técnico aire acondicionado	1,00	0,53	170%	Jornal	\$ 331.900	\$ 1.064.585																																																																		
Ayudante electrico	2,00	0,53	170%	Jornal	\$ 54.900	\$ 352.189																																																																		
SUBTOTAL \$					\$	1.416.774																																																																		
TOTAL COSTO DIRECTO \$ \$ 22.334.850																																																																								
V. COSTOS INDIRECTOS																																																																								
<table><thead><tr><th>DESCRIPCION</th><th>PORCENTAJE</th><th>VR. TOTAL</th></tr></thead><tbody><tr><td>ADMINISTRACION</td><td>21,00%</td><td>\$ 4.690.319,00</td></tr><tr><td>IMPREVISTOS</td><td>2,00%</td><td>\$ 446.697,00</td></tr><tr><td>UTILIDAD</td><td>3,00%</td><td>\$ 670.046,00</td></tr><tr><td colspan="2">Sub Total</td><td>\$ 5.807.062,00</td></tr></tbody></table>							DESCRIPCION	PORCENTAJE	VR. TOTAL	ADMINISTRACION	21,00%	\$ 4.690.319,00	IMPREVISTOS	2,00%	\$ 446.697,00	UTILIDAD	3,00%	\$ 670.046,00	Sub Total		\$ 5.807.062,00																																																			
DESCRIPCION	PORCENTAJE	VR. TOTAL																																																																						
ADMINISTRACION	21,00%	\$ 4.690.319,00																																																																						
IMPREVISTOS	2,00%	\$ 446.697,00																																																																						
UTILIDAD	3,00%	\$ 670.046,00																																																																						
Sub Total		\$ 5.807.062,00																																																																						
Precio Unitario Total Aproximado al peso \$ \$ 28.141.912,00																																																																								
Firma  Nombre: JUAN CARLOS LOPEZ DE MESA Cargo: Representante Legal Consortio GP Flandes Firma  Nombre: RICARDO ALBERTO MUNOZ Matricula No.: 19202-54295 Cargo: Director de obra - Consortio GP Flandes																																																																								
OBSERVACIONES INTERVENTORIA:																																																																								
APROBACIÓN POR INTERVENTORIA																																																																								
Firma  Nombre: ROSELLY PAJARO FORTICH Cargo: Representante Legal Consortio Aerovías de Flandes Firma  Nombre: Alfredo Pérez Santos Cargo: Director de interventoría Consortio Aerovías de Flandes																																																																								

		FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL - AEROCIVIL DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA MANUAL DE INTERVENTORIA OBRA PUBLICA ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS		CÓDIGO			
			VERSIÓN	1		
			PÁGINA	1	DE	1
			FECHA	27	9	2024
				(Dia)	(Mes)	(Año)
ITEMS DE LA PROPUESTA ECONOMICA ☐			ITEMS NO PREVISTOS ☒			
UNIDAD EJECUTORA: DIRECCION DE INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA			DIRECCIÓN TERRITORIAL: TOLIMA			
CONTRATO No. 23001258 H4 2023 DE 2023						
OBJETO DEL CONTRATO: REALIZAR EL MEJORAMIENTO DE LA PISTA, CALLES DE RODAJE, FRANJAS DE SEGURIDAD, CANALES E INFRAESTRUCTURA COMPLEMENTARIA, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION DE AYUDAS VISUALES. AEROPUERTO SANTIAGO VILA DE FLANDES (VF)						
CARRETERA: AEROPUERTO FLANDES SECTOR: PISTA						
CONTRATISTA: CONSORCIO GP FLANDES						
INTERVENTOR: CONSORCIO AEROVIAS DE FLANDES CTO No.: 23001322 H3 DE 2023						
FECHA CIERRE DE LICITACIÓN Y/O SELECCIÓN ABREVIADA 23 4 2024 (Dia) (Mes) (Año)						
DATOS ESPECÍFICOS						
ITEM	DESCRIPCIÓN	GRUPO DE AJUSTE	UNIDAD	CANTIDAD		
NP-08	TRASLADO DEL SISTEMA DE CONTROL Y CONEXIÓN DE REGULADORES		UND	1,00		
I. EQUIPO						
DESCRIPCION		RENDIMIENTO	UNIDAD	TARIFA	VR. TOTAL	
Herramientas menores		9,0%	Hora	\$ 39.115.440	\$ 3.520.390	
				SUBTOTAL \$	\$ 3.520.390	
II. MATERIALES						
DESCRIPCIÓN		CANTIDAD	UNIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	
Cable De Control 12X22		274,75	m	\$ 15.600	\$ 4.286.100	
Tuberia IMC 1"		20	m	\$ 26.183	\$ 523.667	
Transceptor		2	und	\$ 130.578	\$ 261.156	
Fibra optica monomodo de 6 hilos		394	m	\$ 10.500	\$ 4.137.000	
Gabinete IP65		1	und	\$ 499.800	\$ 499.823	
				SUBTOTAL \$	\$ 9.707.746	
III. TRANSPORTES						
MATERIAL	VOLUMEN (m3)	DISTANCIA (Km)	CANTIDAD (m3-Km)	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	
				SUBTOTAL \$	0,00	
IV. MANO DE OBRA						
TRABAJADOR	CANTIDAD	RENDIMIENTO	PRESTACIONES %	UNIDAD	TARIFA	VR. TOTAL
Tecnico sistema SCADA	1,0	0,17	170%	Jornal	\$ 331.900	\$ 3.364.289
Ayudante electrico	2,0	0,17	170%	Jornal	\$ 54.900	\$ 1.112.983
Subcontrato de Actualización Software De Control	1,0			und	\$ 34.638.169	\$ 34.638.169
				SUBTOTAL \$	\$ 39.115.440	
				TOTAL COSTO DIRECTO \$ \$ 52.343.575		
V. COSTOS INDIRECTOS						
DESCRIPCION				PORCENTAJE	VR. TOTAL	
ADMINISTRACION				21,00%	\$ 10.992.151,00	
IMPREVISTOS				2,00%	\$ 1.046.872,00	
UTILIDAD				3,00%	\$ 1.570.307,00	
				Sub Total	\$ 13.609.330,00	
Precio Unitario Total Aproximado al peso \$ \$ 65.952.905,00						
Firma  Firma 						
Nombre: JUAN CARLOS LOPEZ DE MESA Nombre: RICARDO ALBERTO MUÑOZ						
Cargo: Representante Legal Cargo: Director de obra - Consorcio GP Flandes						
CONSORCIO GP FLANDES						
OBSERVACIONES INTERVENTORIA:						
APROBACIÓN POR INTERVENTORIA						
Firma  Firma 						
Nombre: ROSELLY PAJARO FORTICH Nombre: Alfredo Pérez Santos						
Cargo: Representante Legal Cargo: Director de interventoría						
CONSORCIO AEROVIAS DE FLANDES						



Outlook

RE: CIAF-2025-290. Respuesta al comunicado 2025262000014341 Id: 1649202
Observaciones a NP's

Desde Jonh Jair Marroquin Saavedra <jonh.marroquin@aerocivil.gov.co>**Fecha** Vie 09/05/2025 15:05**Para** Johann Camilo Silva Rojas <johann.silva@aerocivil.gov.co>; Alba Lucia Riapira Rodriguez <alba.riapira@aerocivil.gov.co>**CC** Juanita Villamizar Duran <juanita.villamizar@aerocivil.gov.co> 7 archivos adjuntos (7 MB)

RE: CIAF-2025-256-Ítems no previstos (NP) - Respuesta comunicado 2025262000002909 Id 1595545;
01_APUs_NPs_aeropuerto de Flandes_10042025 v4.xlsx; Comparativo cotizaciones v6.xlsx;
Especificaciones_Técnicas_NP_ver5.docx; Formato_69_NPs_ver7_21042025.docx; Matriz de
Cotizaciones_Flandes_ver2.xlsx; Ppto ajustado_Aeropuerto_10042025.xlsx;

Ing. Johann, buenas tardes:

De acuerdo con el correo adjunto donde se hicieron observaciones al los Ítems No Previstos y revisada la informacion enviada por los contratistas de obra y aprobada por la interventoría, se encuentra que atendieron todos los requerimientos y se puede continuar con el proceso de firma de acta.

Quedo atento.

Cordialmente,

AVISO LEGAL: Este mensaje y sus anexos son confidenciales e interesan solamente a su destinatario. No hay renuncia a la confidencialidad o privilegio por cualquier transmisión equivocada o errónea. Si usted ha recibido este mensaje por error, debe borrarlo en su totalidad de su sistema y notificar de tal hecho al remitente. Cualquier divulgación, copia,

distribución o acción tomada por acción o por omisión en relación a ello está prohibida y constituye un delito hacerlo. Cualquier opinión o consejo contenidos en este mensaje dirigido a nuestros usuarios, está sujeto a los términos y condiciones de los contratos vigentes con AEROCIVIL y solo interesan a las partes contractuales.

Antes de imprimir este correo piense bien si es necesario hacerlo. El cuidado del medio ambiente es responsabilidad de todos.

De: Johann Camilo Silva Rojas <johann.silva@aerocivil.gov.co>

Enviado: miércoles, 30 de abril de 2025 14:40

Para: Alba Lucia Riapira Rodriguez <alba.riapira@aerocivil.gov.co>; Jonh Jair Marroquin Saavedra <jonh.marroquin@aerocivil.gov.co>

Cc: Juanita Villamizar Duran <juanita.villamizar@aerocivil.gov.co>

Asunto: RV: CIAF-2025-290. Respuesta al comunicado 2025262000014341 Id: 1649202
Observaciones a NP's

Ingeniera Alba

Ingeniero Jonh

Por medio de la presente, atentamente nos permitimos solicitar de su acostumbrada colaboración con la revisión de los ítems no previstos del contrato 23001258 H4, remitidos por el interventor mediante comunicado CIAF-1322H32023-290.

Atentamente, agradeciendo la atención prestada.

De: Consorcio Aerovias Flandes - INTERVENTORIA <interventoria.flandes@gmail.com>

Enviado: martes, 29 de abril de 2025 16:24

Para: Johann Camilo Silva Rojas <johann.silva@aerocivil.gov.co>

Cc: Juanita Villamizar Duran <juanita.villamizar@aerocivil.gov.co>; Hayder Julian Suarez Zamudio <hayder.suarez@aerocivil.gov.co>

Asunto: Re: CIAF-2025-290. Respuesta al comunicado 2025262000014341 Id: 1649202
Observaciones a NP's

Cordial saludo Ingenieros,

Remito los documentos requeridos en formato editable.

Quedamos atentos a cualquier inquietud o requerimiento adicional.

Atentamente,

Alfredo Perez Santos
Director de Interventoría
Consorcio Aerovías de Flandes

El mar, 29 abr 2025 a la(s) 11:42 a.m., Johann Camilo Silva Rojas (johann.silva@aerocivil.gov.co) escribió:

ingeniero Alfredo buen día,

De acuerdo con lo conversado el día de ayer, atentamente solicito su colaboración con la remisión de los archivos editables para proceder con la revisión de los apoyos de costos y pptos de la entidad.

Agradezco la atención prestada.

De: Consorcio Aerovías Flandes - INTERVENTORIA <interventoria.flandes@gmail.com>

Enviado: sábado, 26 de abril de 2025 12:14

Para: Juanita Villamizar Duran <juanita.villamizar@aerocivil.gov.co>; Johann Camilo Silva Rojas <johann.silva@aerocivil.gov.co>; Hayder Julian Suarez Zamudio <hayder.suarez@aerocivil.gov.co>

Asunto: CIAF-2025-290. Respuesta al comunicado 2025262000014341 Id: 1649202
Observaciones a NP's

Cordial saludo Ingenieros,

Hacemos envío del comunicado CIAF-2025-290, mediante el cual damos respuesta al comunicado 2025262000014341 Id: 1649202 respecto a las observaciones a los NP's.

Atentamente,

Alfredo Perez Santos
Director de Interventoría
Consorcio Aerovías de Flandes